



LOTEAMENTO
BOA **II**
ESPERANÇA



LOTEAMENTO
BOA **II**
ESPERANÇA

Bairro Boa Esperança, Sombrio/SC

O Boa Esperança II é a nova etapa
do sucesso do Boa Esperança I
TOTALMENTE VENDIDO

IMOBILIÁRIA / CORRETOR DE IMÓVEIS:

Tranquilidade, conforto e
o clima acolhedor do interior



LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA II

Viva o sossego de estar em casa

Localizado no bairro Boa Esperança, em Sombrio, a poucos minutos do centro de Sombrio e Santa Rosa do Sul, ele oferece o equilíbrio perfeito entre vida tranquila e praticidade.

Ideal para quem busca um lugar calmo, seguro e com preço acessível para construir o lar da família.



INFRAESTRUTURA

Drenagem Pluvial
Iluminação Pública
Rede de Água
Rede de Energia
Ruas pavimentadas com lajotas sextavadas



LOCALIZAÇÃO

A 8 minutos do Centro de Sombrio,
a 8 minutos do Centro de Santa Rosa do Sul,
a 400 metros do Mercado do Bairro.



Quadra 125

Lote	Área (m²)
01	330,00
02	300,00
03	300,00
04	300,00
05	300,00
06	300,00
07	300,00
08	400,12
Á. Pública	1.593,75
Total	4.123,87

Quadra 126

Lote	Área (m²)
01	335,12
02	335,12
03	335,12
04	335,12
05	335,12
06	335,12
07	335,12
08	335,12
09	335,12
10	335,12
11	335,12
12	335,12
13	335,12
14	335,12
15	335,12
16	335,12
Á. Verde 02	472,47
Total	5.834,39

Quadra 127

Lote	Área (m²)
01	330,00
02	300,00
03	300,00
04	300,00
05	300,00
06	331,00
07	300,00
08	591,80
09	330,00
10	300,00
11	300,00
12	300,00
13	300,00
Á. Verde 01	435,45
Total	4.718,25

Quadra 128

Lote	Área (m²)
Á. Verde 03	1.100,93
Total	1.100,93

Em até
120x
direto com a loteadora

Matrícula: 91.827