



*Seu novo lote,
sua nova história.*

Entre em contato com um corretor e agende sua visita.
O Loteamento São Francisco I espera por você!

IMOBILIÁRIA / CORRETOR DE IMÓVEIS:



*Viva cercado de
tranquilidade,
natureza e
praticidade.*



Bairro São Francisco, - Sombrio/SC



Localização estratégica

Situado em um dos bairros mais tranquilos de Sombrio, o Loteamento São Francisco I oferece a harmonia perfeita entre sossego e conveniência.

- Apenas 2,8 km do centro da cidade
- A 650 metros da escola e creche
- Próximo ao mercado e com fácil acesso às principais vias

Um endereço que proporciona qualidade de vida para quem quer morar bem ou investir com segurança.



Lotes amplos e planejados

Com opções a partir de 300 m², o Loteamento São Francisco I oferece liberdade para construir com conforto e visão de futuro.

Quer uma **casa com quintal**?
Um **espaço gourmet**?
Um lar para a **família crescer**?
Aqui, isso **é possível**.

METRAGENS 300m² a 560m²

Matrícula 91.721

Quadra 20		Quadra 60	
Lote	Área (m ²)	Lote	Área (m ²)
A. Institucional 01	811,00	01	545,37
01	560,00	02	309,27
02	524,79	03	341,46
03	311,66	04	300,00
04	312,17	05	300,00
05	312,68	06	300,00
06	313,19	07	300,00
07	313,69	08	300,00
08	314,20	09	300,00
09	314,71	10	300,00
10	315,22	11	300,00
11	315,72	12	300,00
12	316,23	13	300,00
13	316,74	14	300,00
14	317,25	15	352,93
15	317,76	16	330,98
16	318,27	17	400,70
17	318,78	18	399,58
18	319,29	19	300,00
19	319,80	20	300,00
20	320,31	21	300,00
21	320,82	22	300,00
22	321,33	23	300,00
23	321,84	24	300,00
24	322,35	25	300,00
25	322,86	26	300,00
26	323,37	A. Verde 02	1.292,39
27	323,88	Total	9.672,68
28	324,39		
29	324,90		
30	325,41		
31	325,92		
32	326,43		
33	326,94		
34	327,45		
35	327,96		
36	328,47		
37	328,98		
38	329,49		
39	330,00		
40	330,51		
41	331,02		
42	331,53		
43	332,04		
44	332,55		
45	333,06		
46	333,57		
47	334,08		
48	334,59		
49	335,10		
50	335,61		
51	336,12		
52	336,63		
53	337,14		
54	337,65		
55	338,16		
56	338,67		
57	339,18		
58	339,69		
59	340,20		
60	340,71		
61	341,22		
62	341,73		
63	342,24		
64	342,75		
65	343,26		
66	343,77		
67	344,28		
68	344,79		
69	345,30		
70	345,81		
71	346,32		
72	346,83		
73	347,34		
74	347,85		
75	348,36		
76	348,87		
77	349,38		
78	349,89		
79	350,40		
80	350,91		
81	351,42		
82	351,93		
83	352,44		
84	352,95		
85	353,46		
86	353,97		
87	354,48		
88	354,99		
89	355,50		
90	356,01		
91	356,52		
92	357,03		
93	357,54		
94	358,05		
95	358,56		
96	359,07		
97	359,58		
98	360,09		
99	360,60		
100	361,11		
101	361,62		
102	362,13		
103	362,64		
104	363,15		
105	363,66		
106	364,17		
107	364,68		
108	365,19		
109	365,70		
110	366,21		
111	366,72		
112	367,23		
113	367,74		
114	368,25		
115	368,76		
116	369,27		
117	369,78		
118	370,29		
119	370,80		
120	371,31		
121	371,82		
122	372,33		
123	372,84		
124	373,35		
125	373,86		
126	374,37		
127	374,88		
128	375,39		
129	375,90		
130	376,41		
131	376,92		
132	377,43		
133	377,94		
134	378,45		
135	378,96		
136	379,47		
137	379,98		
138	380,49		
139	381,00		
140	381,51		
141	382,02		
142	382,53		
143	383,04		
144	383,55		
145	384,06		
146	384,57		
147	385,08		
148	385,59		
149	386,10		
150	386,61		
151	387,12		
152	387,63		
153	388,14		
154	388,65		
155	389,16		
156	389,67		
157	390,18		
158	390,69		
159	391,20		
160	391,71		
161	392,22		
162	392,73		
163	393,24		
164	393,75		
165	394,26		
166	394,77		
167	395,28		
168	395,79		
169	396,30		
170	396,81		
171	397,32		
172	397,83		
173	398,34		
174	398,85		
175	399,36		
176	399,87		
177	400,38		
178	400,89		
179	401,40		
180	401,91		
181	402,42		
182	402,93		
183	403,44		
184	403,95		
185	404,46		
186	404,97		
187	405,48		
188	405,99		
189	406,50		
190	407,01		
191	407,52		
192	408,03		
193	408,54		
194	409,05		
195	409,56		
196	410,07		
197	410,58		
198	411,09		
199	411,60		
200	412,11		
201	412,62		
202	413,13		
203	413,64		
204	414,15		
205	414,66		
206	415,17		
207	415,68		
208	416,19		
209	416,70		
210	417,21		
211	417,72		
212	418,23		
213	418,74		
214	419,25		
215	419,76		
216	420,27		
217	420,78		
218	421,29		
219	421,80		
220	422,31		
221	422,82		
222	423,33		
223	423,84		
224	424,35		
225	424,86		
226	425,37		
227	425,88		
228	426,39		
229	426,90		
230	427,41		
231	427,92		
232	428,43		
233	428,94		
234	429,45		
235	429,96		
236	430,47		
237	430,98		
238	431,49		
239	432,00		
240	432,51		
241	433,02		
242	433,53		
243	434,04		
244	434,55		
245	435,06		
246	435,57		
247	436,08		
248	436,59		
249	437,10		
250	437,61		
251	438,12		
252	438,63		
253	439,14		
254	439,65		
255	440,16		
256	440,67		
257	441,18		
258	441,69		
259	442,20		
260	442,71		
261	443,22		
262	443,73		
263	444,24		
264	444,75		
265	445,26		
266	445,77		
267	446,28		
268	446,79		
269	447,30		
270	447,81		
271	448,32		
272	448,83		
273	449,34		
274	449,85		
275	450,36		
276	450,87		
277	451,38		
278	451,89		
279	452,40		
280	452,91		
281	453,42		
282	453,93		
283	454,44		
284	454,95		
285	455,46		
286	455,97		
287	456,48		
288	456,99		
289	457,50		
290	458,01		
291	458,52		
292	459,03		
293	459,54		
294	460,05		
295	460,56		
296	461,07		
297	461,58		
298	462,09		
299	462,60		
300	463,11		
301	463,62		
302	464,13		
303	464,64		
304	465,15		
305	465,66		
306	466,17		
307	466,68		
308	467,19		
309	467,70		
310	468,21		
311	468,72		
312	469,23		
313	469,74		
314	470,25		
315	470,76		
316	471,27		
317	471,78		
318	472,29		
319	472,80		
320	473,31		
321	473,82		
322	474,33		
323	474,84		
324	475,35		
325	475,86		
326	476,37		
327	476,88		
328	477,39		
329	477,90		
330	478,41		
331	478,92		
332	479,43		
333	479,94		
334	480,45		
335	480,96		
336	481,47		
337	481,98		
338	482,49		
339	483,00		
340	483,51		
341	484,02		
342	484,53		
343	485,04		
344	485,55		
345	486,06		
346	486,57		
347	487,08		
348	487,59		
349	488,10		
350	488,61		
351	489,12		
352	489,63		
353	490,14		
3			